



УТВЕРЖДЕНЫ:  
 Общим собранием владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Москва - Ритейл» от 30.04.2019 (Протокол №1/2019 от 30.04.2019),  
 Приказом Генерального директора ООО «Управляющая компания «Финам Менеджмент» от 13.05.2019 (Приказ от 13.05.2019 №УКФ/ПР/190513/1).

**Изменения и дополнения  
 в Правила доверительного управления  
 Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Москва - Ритейл»**

(зарегистрированы ФСФР России 19.08.2010 за регистрационным №1879-94167953, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными ФСФР России: от 23.11.2010 регистрационный №1879-94167953-1, от 17.05.2011 регистрационный №1879-94167953-2, от 06.12.2011 регистрационный №1879-94167953-3, от 28.06.2012 регистрационный №1879-94167953-4, от 21.02.2013 регистрационный №1879-94167953-5; Банком России: от 18.12.2013 регистрационный №1879-94167953-6, от 16.04.2014 регистрационный №1879-94167953-7, от 15.01.2015 регистрационный №1879-94167953-8, от 30.06.2016 регистрационный №1879-94167953-9).

№ п.п.	Старая редакция	Новая редакция
1.	14. Полное фирменное наименование аудиторской организации Фонда – <b>Закрытое</b> акционерное общество Аудиторская компания «Арт-Аудит» (далее – аудиторская организация).	14. Полное фирменное наименование аудиторской организации Фонда – Акционерное общество Аудиторская компания «Арт-Аудит» (далее – аудиторская организация).
2.	15. Место нахождения аудиторской организации – Российская Федерация, <b>123007</b> , Россия, г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А, стр. <b>22</b> .	15. Место нахождения аудиторской организации: Российская Федерация, <b>125284</b> , г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А, офис <b>406</b> .
3.	115. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения управляющей компании в размере: <b>1) 850 000 (восемьсот пятьдесят тысяч) рублей в месяц (налогом на добавленную стоимость не облагается) за период 1 (один) месяц с даты вступления в силу изменений и дополнений в Правила Фонда, утвержденных Общим собранием владельцев инвестиционных паев Фонда от 10.05.2016 (Протокол №1/2016 от 10.05.2016);</b> <b>2) 550 000 (пятьсот пятьдесят тысяч) рублей в месяц (налогом на добавленную стоимость не облагается) за период со второго месяца и далее считая с даты вступления в силу изменений и дополнений в Правила Фонда, утвержденных Общим собранием владельцев инвестиционных паев Фонда от 10.05.2016 (Протокол №1/2016 от 10.05.2016),</b>	115. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения управляющей компании <b>в размере 720 000 (семьсот двадцать тысяч) рублей в месяц (налогом на добавленную стоимость не облагается),</b> а также специализированному депозитарию, регистратору, аудиторской организации и Оценщику в размере не более 0,5 % процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов Фонда. Общий размер вознаграждения лицам, указанным в настоящем пункте, не должен превышать 10 (десять) % среднегодовой стоимости чистых активов Фонда.

<p>а также специализированному депозитарию, регистратору, аудиторской организации и Оценщику в размере не более 0,5 % процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов Фонда. Общий размер вознаграждения лицам, указанным в настоящем пункте, не должен превышать 10 (десять) % среднегодовой стоимости чистых активов Фонда.</p>	
--	--

**Генеральный директор  
ООО «Управляющая компания  
«Финам Менеджмент»**



**/В.А. Прошкинас/**

Всего прошито, пронумеровано и скреплено печатью

2 ( два ) лист

Генеральный директор ООО «Управляющая компания «Финам Менеджмент»

Прошкинас В.А

